

# 売地

## 防府市 台道



- 所在地 / 防府市大字台道字前鷺崎4049番
- 地目 / 宅地 ■現況/更地
- 土地面積 / 643.99㎡ (約194.80坪)
- 都市計画 / 都市計画区域 市街化調整区域
- 用途地域 / 無指定
- 建ぺい率 / 60% ■容積率 / 100%
- 道路 / 南側：42条1項1号 市道幅員 (約6.2m)  
東側：法定外道路 (幅員約3m)
- 交通 / JR山陽本線 大道駅 徒歩約15分  
山口南IC 約8.4km
- 備考 / 建築基準法第22条  
防府市景観計画区域



- 大道小学校 / 約2.2km
- 大道中学校 / 約3.1km
- サンマート大道店 / 約1km

※現況と異なる場合は現況優先とさせていただきます

販売価格 **800万円** (非課税)

**ACT HOME**

(一社) 山口県宅地建物取引業協会会員

山口県知事(3)第3078号

株式会社アクトホーム

〒747-1221

山口県山口市鑄銭司5710番地1

TEL: 083-985-0001 (平日)

080-6266-6906 (土・日・祝日)

FAX: 083-985-0002

MAIL: info@act-asset.com



◆取引態様：仲介(管理)  
◆情報公開日：2015年6月11日

担当 猪本